# **Igazságügyi Minisztérium**

**Cégközlöny Szerkesztősége**

### **BUDAPEST**

Kossuth L. tér 4.

1055

**Tisztelt Szerkesztőség!**

Kérjük az alábbi szövegezésű hirdetményünket a Cégközlöny ***„Felszámolási árverések, pályázatok”*** fejezetben megjelentetni szíveskedjenek (2.Fpk.56/2020/8.)

„A *DÉLPRODUKT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft*. (6726 Szeged, Petrozsényi u. 16/4., Cg.: 06 09 001253, Sáfrány Mihály felszámolóbiztos) mint a **MONTONELLI Fashion Group Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. „fa”.** (1143 Budapest, Tábornok utca 25/A .; cégjegyzékszáma: 01 10 140547 adószáma: 25056668-2-42), Szegedi Törvényszék 2.**Fpk.56/2020/8.**  számú végzésével (.;felszámolási eljárás kezdőnapja: 2020.05.28) kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX tv. hatályos rendelkezései alapján

**m á s o d i k n y i l v á n o s p á l y á z a t**

útján értékesíti az adós társaság kizárólagos tulajdonában lévő alábbi ingóságokat:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Ingóság megnevezése** | **Becsérték****(nettó)** | **Cstv. 49/A. (1.) bek. c.) minimálár** **nettó** | **Ajánlati Biztosíték**  |
| **1** | **1114 db ruhanemű ,lábbeli és kiegészítői (gyermek harisnya, bőrkabát, talpbetétek és cipők)**  | **4.520.000,- Ft** | **3.616.000,-Ft** | **226.000,- Ft** |
| **2.** | **Domain nevek használata, Montonelli védjegy, Webáruház fejlesztések** | **28.084.000,-Ft** | **28.084.000,-Ft** | **842.520,-Ft** |
| **3.** | **Horganyzott állvány polcrendszer** | **3.675.000,-Ft** | **3.675.000,-Ft** | **183.750,-Ft** |

Az értékesítés az ÁFA fizetésére kötelezett a 142.§ alapján a fordított adózás szabályai érvényesek!

1. Ruhanemű .. Minimálár: 3.616.000,- Ft becsérték 80%-a
2. Domain név használat, Montonelli védjegy: Minimálár: 28.084.000,-Ft becsérték 100 %
3. Horganyzott állvány polcrendszer: 3.675.000,-Ft becsérték 100 %

**Nyilatkozat:**

**A hirdetés második nyilvános pályázat !**

**A 237/2009.(X.20.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdése szerinti értesítés megtörtént !**

Nyilatkozat: Az újabb értékbecslés szükségességének oka:

237/2009.(X.20.) Korm. rendelet 2.§ (4a) bekezdés c.) pontja , 4.§ (2e) bekezdése szerint , az előző értékbecslés elkészítése óta az ingatlan állaga romlott és ezt aktualizálni kellett, valamint az eddigi pályázatra még csak érdeklődő sem volt.

Nyilatkozat: a minimálár csökkentését a 237/2009.(X.20.) Korm. rendelet 4.§(2a ) bekezdésben megjelölt személyek nem ellenezték.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2021.március 19. 12:00

A pályázatok benyújtásának határideje: 2021.április 03. 12:00

A pályázat benyújtásának helye: *Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR)*

[*www.eer.gov.hu*](http://www.eer.gov.hu)

*A részletes pályázati feltételeket tartalmazó hirdetmény, illetve tenderfüzet az EÉR honlapjáról letölthető.*

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a DÉLPRODUKT Kft. által feltöltött hirdetmény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételével, elektronikusan nyújtható be.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerint a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló köteles a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartani. Az ártárgyalásról az ÉER rendszerének igénybevételével, üzenet útján értékesíti az online ártárgyalási fordulóról, annak kezdő és záró időpontjáról az érdekelteket.

Az értékesítésről szóló jegyzőkönyvet – pályázatbontástól számított 20 napon belül- a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető. A pályázatok értékesítésénél elsődleges értékelési szempont a vételár nagysága.

 A pályázat alapfeltételei:

 1. A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, társaság vehet részt.

 2. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni, akihez a pályázati, eljárási és szerződéskötési nyilatkozatok joghatályosan intézhetők.

 3. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakról:

 -a pályázó nyilatkozata, hogy a vételre felajánlott vagyontárgyat meg kívánja vásárolni,

 -az ár, melyet a pályázó a meghirdetett vagyontárgyért fizet; a pályázati árat nettó összegben kell meghatározni forintban (HUF),

- a pályázó elfogadó nyilatkozata, hogy az adás-vételi szerződés elkészítését a felszámoló által kijelölt ügyvéd végzi,

 - a fizetés módja és határideje: az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül készpénzben vagy banki átutalással a vételárat megfizeti, részletfizetési lehetőséget a felszámoló nem biztosít.

 - egy hónapnál nem régebbi cégkivonat jogi személy esetén

 - minimum 60 napos szerződéskötési kötelezettség vállalása,

 - kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról szóló nyilatkozat.

 4. A vételi szándék bizonyítására a megpályázott vagyonelem irányárának 5 %-ának megfelelő ajánlati biztosítákot kell fizetni. A megjelölt ajánlati biztosíték a pályázat benyújtásának határidejéig a Délprodukt Kft. K & H Bank Zrt.-nél vezetett 10401268-50495655-52501004 sz. számlájára (közlemény rovatba: MONTONELLI Zrt. „f.a.” ajánlati biztosítékot), vagy a Délprodukt Kft. pénztárába készpénzben kell befizetni. A ajánlati biztosítékra a Cstv.,valamint a 237/2009.(X.20.) Korm. rendelkezései az irányadók. A nyertes pályázó ajánlati biztosítéka a vételárba beszámít, míg a többi pályázó ajánlati biztosítékát a pályázat kiértékelését követően, legkésőbb 8 napon belül vissza kell fizetni.

Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg.

 Egyéb feltételek:

 Az adásvételi szerződés megkötésére az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül kerül sor.

 A megkötendő adásvételi szerződésre a magyar jog az irányadó.

 A felszámoló a beszámítás lehetőségét kizárja, kivéve a nyertes pályázó ajánlati biztosíték vonatkozólag, mely a vételárba beleszámít.

 A felszámoló a befizetett ajánlati biztosítékot a sikertelenül pályázónak a kihirdetést követő 8 napon belül visszafizeti, és kamatot nem fizet.

A pályázattal kapcsolatosan további információk megszerezhetőek az EÉR online felületén.

Az ingóságok megtekintésével kapcsolatos időpontot a felszámolóval telefonon lehet egyeztetni a 06-62-426-375 telefonszámon a 237/2009.(X.20.) Korm. rendelet 3.§ (3.) szerint munkanapokon de.10.00 órától- du. 13.00 óráig.

Szeged, 2021.február 22.

Tisztelettel:

 Sáfrány Mihály

  **felszámolóbiztos**